



**СОЛТОГУЛОВА М.У. АСАНБЕКОВА А.А.**

<sup>1</sup>КГУ им. И.Арабаева, Бишкек, Кыргызская Республика

<sup>2</sup>КЭУ им. М. Рыскулбекова, Бишкек, Кыргызская Республика

**SOLTOGULOVA M.U., ASANBEKOVA A.A.**

<sup>1</sup>KSU n.a. I. Arabaev, Bishkek, Kyrgyz Republic

<sup>2</sup> Kyrgyz Economic University named after M. Ryskulbekov, Bishkek, Kyrgyz Republic

[msoltogulova@mail.ru](mailto:msoltogulova@mail.ru) [dakudani@mail.ru](mailto:dakudani@mail.ru)

## **НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ КАК ФАКТОР ВНЕШНЕЙ СРЕДЫ, ВЛИЯЮЩИЙ НА РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

### **TAXATION AS AN ENVIRONMENTAL FACTOR AFFECTING THE DEVELOPMENT OF CONSTRUCTION ORGANIZATIONS**

*Бул макалада курулуш уюмдарынын иштөөсүнө жана өнүгүүсүнө таасир берүүчү тышкы чөйрөнүн факторлорунун бири катары курулуш уюмдарына салык салуу системасы каралган. МСК жыйымдарынын тармактык түзүмү боюнча толук талдоо жүргүзүлдү, мамлекеттик бюджетке салыктык түшүүлөрдүн жалпы түзүмүндө курулуштун ролу аныкталды, курулуш уюмдарына акыркы 5 жылда салык чегерүүлөрү көрсөтүлдү.*

**Өзөк сөздөр:** салыктар, салык салуу, курулуш, тышкы чөйрөнүн факторлору.

*В данной статье рассмотрена система налогообложения строительных организаций, как один из факторов внешней среды, оказывающей влияние на функционирование и развитие строительных организаций. Проведен подробный анализ по отраслевой структуре сборов ГНС, определена роль строительства в структуре налоговых поступлений в государственный бюджет, показаны налоговые отчисления строительными организациями за последние 5 лет.*

**Ключевые слова:** налоги, налогообложение, строительство, факторы внешней среды.

*In this article, the system of taxation of construction organizations is considered as one of the factors of the external environment that affects the functioning and development of construction organizations. The detailed analysis of the industry structure of GNS, the role of construction in the total tax revenues to the state budget are tax deductions construction companies over the past 5 years.*

**Key words:** taxes, taxation, construction, environmental factors.

Строительная организация, как и любой хозяйствующий субъект, относится к той системе, деятельность которой складывается под влиянием внешних и внутренних факторов. Внешние факторы в свою очередь делятся на две основные группы: факторы прямого воздействия и косвенного воздействия.

Налоговая политика относится к числу основных факторов прямого воздействия. Известно, что в экономической системе любой страны налоги занимают основное место.

Налоговая политика представляет собой совокупность мероприятий, проводимых государством в сфере налогообложения. Каждое государство вправе определить свою налоговую политику[5].

Система налогообложения в Кыргызской Республике считается самой оптимальной в регионе[4].



Таблица 1 - Сравнение налоговой системы в регионе

Вид налога	Кыргызская Республика	Таджикистан	Узбекистан	Казахстан	Китай
НДС	12%	20%	20%	12%	17%
Подоходный налог	10%	8-13%	10%	10%	5-45%
Налог на прибыль	10%	25-30%	9-35%	10-20%	15-25%

Очевидно, что различна система налогообложения юридических и физических лиц. Строительная организация как юридическое лицо уплачивает следующие виды налогов [4]:

- *Налог на прибыль* 10%.
- *Подоходный налог* в размере 10%
- *НДС* 12%
- *Акцизный сбор*
- *Налоги на право пользования недрами* (бонусы и роялти)
- *Налог с продаж* 1–5%..
- *Земельный* (рассчитывается по формулам в зависимости от типа угодий)
- *Имущественный* 0,35–0,8% в зависимости от группы имущества

Иностранная организация, осуществляющая свою деятельность на территории Кыргызской Республики с созданием постоянного представительства, уплачивает налоги наряду с местными предприятиями.

Все строительные организации при налогообложении осуществляют свою деятельность, согласно налоговому законодательству.

В Кыргызстане насчитываются сотни организаций, осуществляющих строительную деятельность, но среди них всего несколько десятков активно занимаются застройкой городов, тем самым наращивая свою прибыль. У значительной же части строительных фирм объекты простаивают по несколько лет.

По данным Национального статистического комитета в строительной отрасли страны официально работает около 20 тыс. человек, средняя зарплата которых составляет 18,7 тыс. сомов, каждый из них уплачивает подоходный налог. На первое число января 2021 года действующих хозяйствующих субъектов в строительстве – 7821, из них по формам собственности: государственная – 77, муниципальная – 15, частная – 7729 [3].

Соответственно, каждый субъект производит налоговые отчисления, согласно налоговому законодательству Кыргызской Республики.

Как известно, за последние два года данная отрасль начала заметно расти. Следовательно, создаются новые рабочие места. Только при возведении одного строительного объекта образуются от 50 до 150 рабочих мест, а это - отчисления подоходного налога в бюджет. В строительстве, только в столице, объем денежного оборота с учетом заработной платы работников составляет 300 - 500 млн. долларов. Для экономики Кыргызстана это не малые деньги. Поэтому государство, путем проведения разумной налоговой политики, должно поддерживать данную отрасль.

Первостепенными видами налогов уплачиваемых строительными фирмами являются: налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, подоходный налог, земельный налог [1].

Строительные организации, уплачивая налоги, тем самым, вносят свой вклад в рост ВВП страны. Один из видов уплачиваемых налогов строительными организациями, налог на добавленную стоимость (НДС) в общей структуре сбора налогов составляет 13%, также



доля налога на прибыль – 7%, подоходный налог составил – 13% и земельный налог в размере – 1% (Рис. 1) [2].

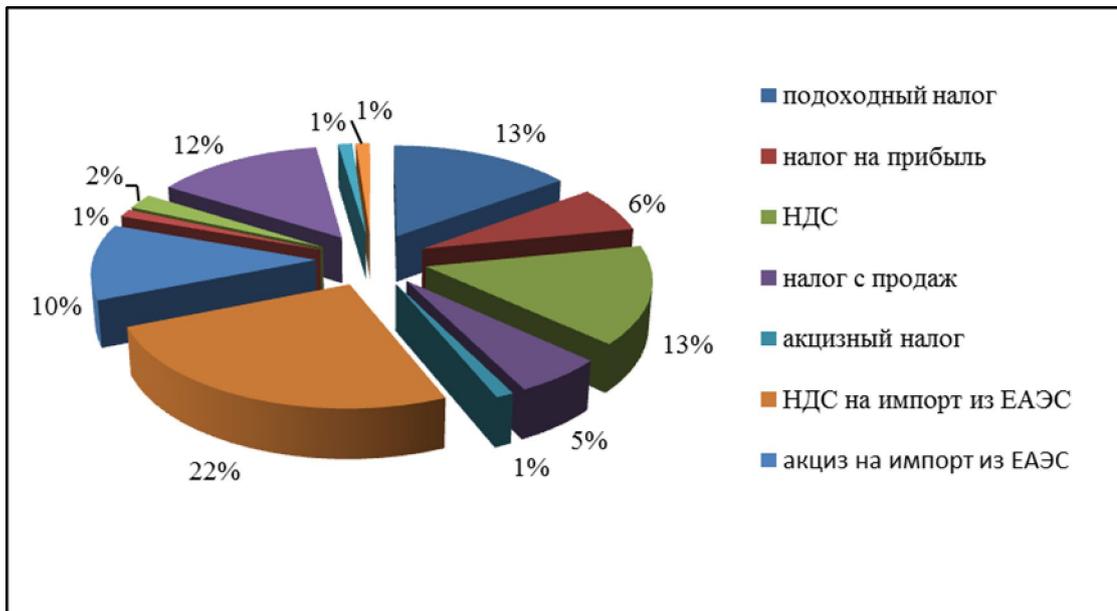


Рис.1. Налоговые сборы ГНС за 2020 год

Если смотреть статистику налоговых поступлений за 2019 год, показывает сокращение на 897,6 млн. сом и составила 40664,5 млн. сом [2].

На рисунке 2, представлены поступления налогов по отраслевой структуре доходов Государственной налоговой службы.

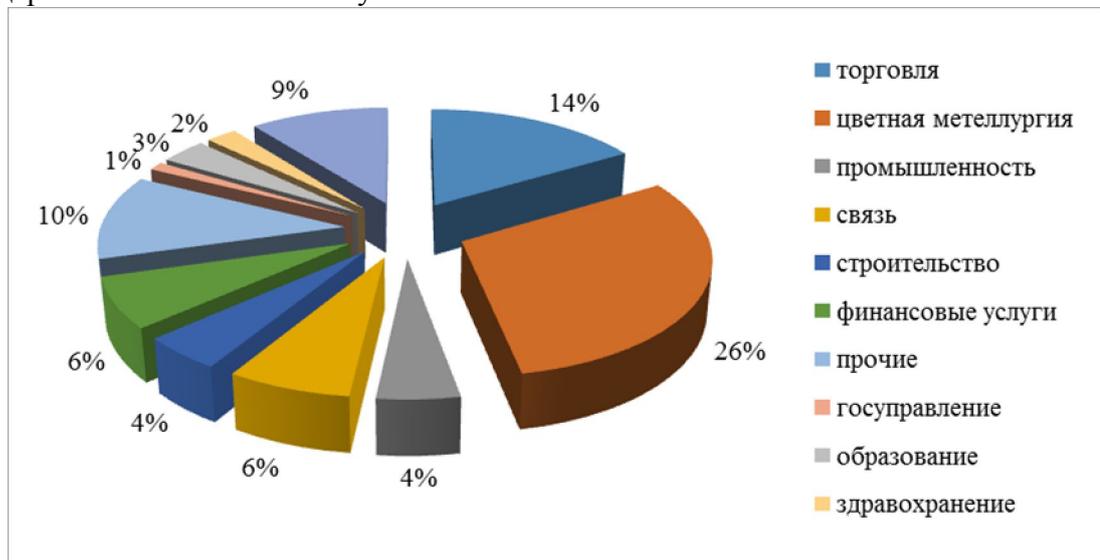


Рис. 2. Отраслевая структура доходов ГНС за 2020 год

Как показано на Рис. 2, наиболее значительные налоговые поступления были произведены цветной металлургией – 26%, а также налоговые отчисления предприятий торговли составили – 15%. Среди остальных отраслей экономики выделяется и строительство с объемом налоговых отчислений в 4%. Ответ за вопрос «Много это или мало?» является затруднительным. Данные о налоговых поступлениях показывает то, что многие строительные организации не застраивают десятки домов ежегодно, т.е. нельзя назвать масштабной их деятельность. Если учитывать экономическое положение страны,



в период пандемии, то, пожалуй, и это не плохой показатель в составе налоговых поступлений в бюджет.

Между тем специалисты отмечают, что строительная отрасль развивается без существенной помощи государства, за счет собственного капитала и инициативы самих бизнесменов. Следовательно, оборот средств, уплата налогов и формирование рабочих мест в этой отрасли дают существенную прибыль экономике страны. Слабая государственная поддержка одна из основных проблем в строительстве, а также несовершенство законодательной базы, также и в налогообложении, не дает возможности для полного развития этой отрасли. Не приводит в восторг предпринимателей иницилируемые правительством изменения в системе налогообложения строительных организаций, собственно изменение ставок налогов при сдаче в использование новых зданий и сооружений. В соответствии предлагаемым поправкам в законопроект, строительные организации обязаны производить выплату налог за каждый квадратный метр возведенного жилья. Строительные фирмы полагают, что с принятием этого законопроекта, строительной сфере будет причинен значительный ущерб.

Следует отметить, что рост налогов может послужить еще одним фактором, влияющим на рост цен жилья на рынке недвижимости. Исходя из анализа особенностей налогообложения строительной организации, находящейся в системе налогообложения строительной отрасли, является одной из значимых и актуальных направлений.

Большое значение при выборе применения определенного вида налога имеет способ возведения. Строительные организации выступают как инвестор, как заказчик, а так же могут выступить и в лице подрядчика. Все перечисленные методы строительства влияют на учет выручки от реализации товаров, работ, услуг, на порядок учета затрат, которые связаны с производством и реализацией произведенной продукции, на формирование финансовых показателей и налогооблагаемой прибыли [5].

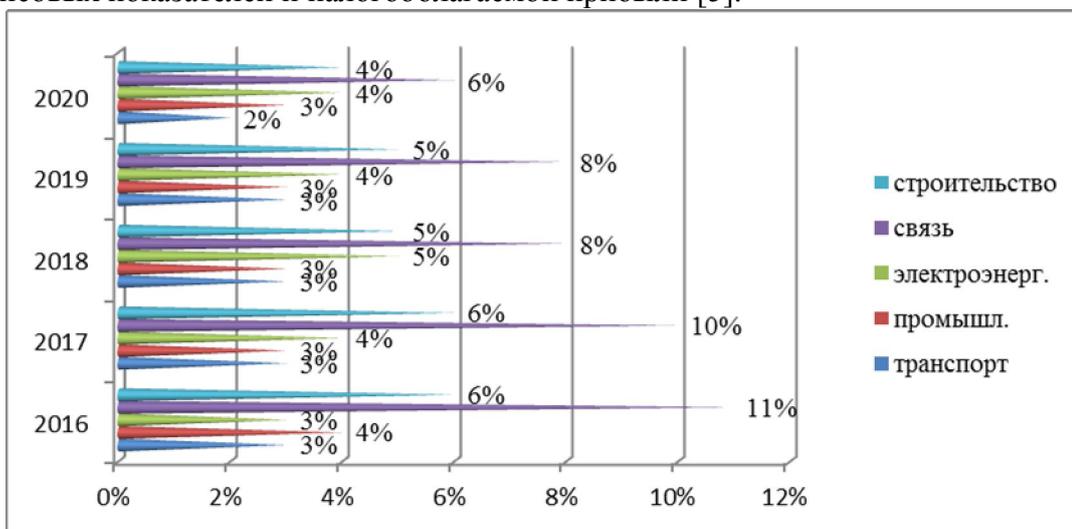


Рис.3. Анализ структуры доходов ГНС за 2016-2020г.г

Значительную роль при этом имеет и вид строительства (промышленное, гражданское и т.д.), потому как на определенный тип строительных работ может применяться льготное налогообложение [1].

Но в целом, строительная отрасль, которая обеспечивает рабочие места, строительство жилья и дорог фактически слабо поддерживается с точки зрения налогообложения.

Выше представлена структура доходов Государственной налоговой службой за последние пять лет по наиболее значимым отраслям экономики (Рис. 3).

Как видно из рисунка 3, анализ структуры доходов ГНС за 2016г по 2020г, для сравнения были взяты несколько отраслей экономики, которые за анализируемый период внесли свой вклад в экономику страны. Наряду со строительством рассматриваются такие



отрасли как связь, промышленность, электроэнергетика, транспорт. Доля каждого из них в разные годы различна, но особо существенных изменений нет. Так, например, опираясь на приведенную статистику можем сказать, что доля рассматриваемой нами строительной отрасли в составе налоговых поступлений составила в 2016 г. – 3%, в 2017 -4%, в 2018 - 5%, в 2019 и 2020 гг. – 4%. Уровень налогов, все время поднимающаяся цена стройматериалов, а также неплатежеспособность заказчиков играет большую роль в развитии отрасли и соответственно во вкладе в экономику страны.

Строительный бизнес охватывает очень большое количество строительных организаций, и их экономические показатели напрямую зависят от размеров налогов, которые уплачивают эти организации.

Система налогообложения строго регламентируется Налоговым Кодексом Кыргызской Республики и другими нормативно-правовыми актами. Со стороны строительных организаций поступают предложения правительству об упрощении нормативной базы и уплаты налогов, которое отражается на развитии данной отрасли, способствует выведению из «тени» многих компаний, соответственно и на развитии экономики в целом.

Устранение имеющихся проблем и совершенствование налоговой политики, является чрезвычайно важным фактором для процветания и развития строительной отрасли в Кыргызстане.

### Список литературы

1. Налоговый Кодекс Кыргызской Республики от 17 октября 2008 года № 230 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.02.2021 г.) [Электронный ресурс] Режим доступа: <http://cbd.minjust.gov.kg/act/view/ru-ru/202445>
2. Аналитический обзор исполнения доходной части государственного бюджета за январь-декабрь месяцы 2020 года. [Электронный ресурс] Режим доступа: <https://www.sti.gov.kg/docs/default-source/otchet/аналитика-за-январь-декабрь-2019-2020гг.pdf?sfvrsn=2>
3. Социально-экономическое положение Кыргызской Республики. [Электронный ресурс] Режим доступа: <http://www.stat.kg/ru/socialno-ekonomicheskoe-polozhenie-kyrgyzskoj-respubliki-v-2019g-arhiv/>
4. Налоги для юридических лиц [Электронный ресурс] Режим доступа: <https://vneberega.ru/articles/biznes-za-graniczej/biznes-i-nalogi-v-kyrgyzstane-kak-otkryt-malyj-biznes-kakoj-podokhodnyj-nalog-transportnyj-nds-i-drugie.html>
5. Черник Д.Г. Налоги и налогообложение [Текст]: Учебник/под ред. Д.Г. Черника. – М.: Юрайт, 2013. -393 с.
6. Маматова С.Ж. Проблемы ценообразования в строительстве Кыргызской Республики и пути ее решения [Текст] / С.Ж.Маматова // Вестник КГУСТА. – Бишкек: 2019. - №3(65). – с. 513-517.