

## МЕРЫ ПО РЕАБИЛИТАЦИИ ПРИРОДНОГО КАРКАСА И РАЗВИТИЮ АРХИТЕКТУРНОЙ СРЕДЫ Г. БИШКЕК

### MEASURES ON THE REHABILITATION OF NATURAL FRAMEWORK AND DEVELOPMENT OF ARCHITECTURAL ENVIRONMENT BISHKEK

*Макалада Бишкеке шаарынын табигый каркасын калыбына келтирүү жана архитектуралык чөйрөсүн өнүктүрүү зрылдыгы каралган.*

*Ачкыч сөздөр: архитектуралык чөйрөнүн дизайны, табигый каркас, калыбына келтирүү, сунуштар.*

*В данной статье рассматривается необходимость разработки мер по реабилитации природного каркаса и развитию архитектурной среды г. Бишкек.*

*Ключевые слова: дизайн архитектурной среды, природный каркас, реабилитация, рекомендации.*

*In this article need of development of measures for rehabilitation of a natural framework and to development of architectural environment Bishkek is considered.*

*Keywords: design of the architectural environment, natural framework, rehabilitation, recommendations.*

Сегодня приоритетным критерием оценки устойчивости городской среды и качества жизни в городе считается ее комфортность.

Расширявшаяся транспортная инфраструктура Бишкека почти полностью поглотила пешеходные потоки, векторы движения, которых сегодня полностью совпадают с основными транспортными магистралями и улицами. Из-за сложившейся ситуации из городского сознания постепенно стирается понятие пешеходных зон как полифункциональных линейных объектов городского значения.

В середине 70-80-х гг. XX века пешеходные пространства озелененных бульваров и набережных столицы были своеобразной визитной карточкой города, излюбленным местом прогулок горожан, и основой пространственно-градостроительного каркаса города.

Особое место в городской экосистеме и городской среде Бишкека занимает гидрографическая сеть города. Реки, каналы и арыки являются источниками системы водоснабжения, формируют городскую и пригородную ирригационную систему и в комплексе с зелёными насаждениями создают замкнутую экологическую систему, поддерживающую микроклимат города.

С юга на север территорию Бишкека пересекают две главные водные артерии города – реки Ала-Арча и Аламедин. По территории северной части столицы в западном направлении протекают два крупных канала: Большой Чуйский и Малый Чуйский, южную часть города пересекают Восточный Большой Чуйский канал и Южный Большой Чуйский канал. Вся водная инфраструктура столицы растянулась в целом на 80 км.

Истоки одной из самых пейзажных рек Кыргызстана р. Ала-Арча начинаются в северных ледниках Кыргызского Ала-Тоо. Река Ала-Арча имеет множество крупных притоков, таких как Адыгине, Джинди-Суу, Ак-Сай и т.д.

В черте столицы Кыргызстана начиная от Резиденции №1 до границы ЗБЧК протяженность р. Ала-Арча составляет приблизительно 13 км. При этом зафиксированная максимальная ширина реки в земляном русле: 15 м, а ширина русла реки вокруг дамб —

около 24 м. Подобный разброс в параметрах оказывает существенное влияние во время схода льда во время паводков.

Вторая по значимости для столицы река Аламедин фактически является левым притоком крупной реки Чу. Протяженность р. Аламедин в длину составляет около 78 км. Начало реке дает один из ледников северного склона Ала-Тоо. Русло верхней части реки проходит сквозь узкое ущелье между скалами, и в этом месте возникает очень бурное течение с каскадными перепадами. В Чуйской долине поток воды ослабевает, река растекается и мельчает.

По территории столицы р. Аламедин протекает уже размеренно, в меридиональном направлении с юга на север. В береговой зоне юго-восточного направления вблизи г. Бишкек расположены такие селения как Кок-Джар, Беш-Кунгей, участки садовых товариществ и т.д.

Вдоль рек и каналов столицы расположены главные зелёные массивы города – Карагачевая роща, многие парки, в том числе парк им. К. Ататюрка, ботанические сады Бишкека. В зоне влияния рек и каналов находятся крупные жилые районы.

Следует отметить, что на данный момент береговые зоны рек и каналов являются малопривлекательными в связи с отсутствием благоустройства, а также в связи с загрязнением и захламлением русел рек. Застройка территории вдоль русла рек ведется с грубыми нарушениями, хотя согласно Положению о водоохраняемых зонах и полосах водных объектов от 7 июля 1995 года, наименьшая ширина водоохраняемой зоны от уреза воды длиной от 50 до 100 км должна составлять до 100 метров.

Для реабилитации природного каркаса города необходимо создание многофункциональных и многоуровневых набережных как объектов нового типа общественного пространства, которые могли бы придать городу новое звучание.

Проекты регенерации русел малых рек и организации в прибрежной зоне общественных пространств – современная практика, которая, при качественном исполнении, позволяет значительно улучшить экологическую обстановку, вдохнуть жизнь в малопривлекательные прибрежные районы и значительно повысить инвестиционную оценку земельных участков.

Новые комфортные пространства набережных с обновленной геопластикой береговой линии и световым дизайном пешеходных пространств, с органичной предметной средой, ориентированной на колористическое прочтение традиционных художественных методов, могли бы стать новыми культурными символами Бишкека и как следствие новыми аттракторами городской среды.

Многоуровневые пространства бульваров и набережных р. Аламедин и Ала-Арча при грамотной функциональной насыщенности, благоустроенности, оснащенные примерами текстильной архитектуры, соответствующим оборудованием и системой визуальных коммуникаций, разработанных в едином стилевом ключе, с новой колористикой архитектурно-дизайнерского решения и предметным формообразованием, могли бы стать идеалом представлений горожан о комфортной городской среде.

В качестве возможных гипотетических аттракторов для усиления природного каркаса г. Бишкек можно рассматривать и заброшенные производственные территории в юго-восточной части селитебной зоны г. Бишкек. Выработанные карьеры как полигоны для создания комфортной ландшафтно-природной среды. В учебной практике КГУСТА на базе кафедры «ДАС» подготовлен ряд дипломных работ с проектными предложениями по данной тематике. В качестве удачного примера рационального использования карьеров в мировой практике можно привести работы южно-корейских проектировщиков, создающих прекрасные каскадные скверы-кратеры на базе строительных карьеров в жилых районах крупнейших городов.

В перспективе будущего развития столицы внедрение подземной урбанистики позволит высвободить надземное пространство для создания искусственной поверхности

земли, на которой будут располагаться прогулочные зоны и зоны отдыха для горожан. И ряд проектных предложений МП «Бишкекглавархитектура» уже представлены на градостроительном совете (например, проект подземного паркинга на площади Победы).

Разноуровневое использование городской среды позволит не только изменить в лучшую сторону облик города, но и рациональнее использовать не только наземное, но и подземное пространство, создавать многоуровневые плоскостные переходы над поверхностью земли не только для пешеходов, но и существенно разгрузить транспортную инфраструктуру.

Высвобождение новых территорий из-под придомовых парковок и гаражей за счет строительства подземных паркингов позволит создать комфортное озеленение и благоустройство дворовых пространств новых жилых комплексов. Подобный подход в формировании городской/архитектурной среды в целом существенно расширит рамки комфортного жизненного пространства человека.

Таким образом, исходя из вышесказанного, можно говорить о необходимости регулирования развития дизайна архитектурной среды г. Бишкек. Архитектурная среда города должна ориентироваться на устойчивое развитие и поддержание природного каркаса столицы, его реновацию и перспективное моделирование многоуровневого подхода в проектных решениях.

Основные составляющие компоненты развития дизайна архитектурной среды г. Бишкека на основе усиления экологической составляющей включают:

- колористическую и стилевую реновацию фасадов зданий, расположенных вдоль основных улиц и магистралей;
- стилевые композиционные приемы преобразования архитектоники зданий, расположенных вдоль центральных улиц;
- эргономичное предметное наполнение пространства, созвучное объектам архитектуры и окружающему ландшафту;
- световой дизайн, ориентированный на подчеркивание общей средовой концепции новой программы архитектурного облика города;

Программа развития архитектурного облика г. Бишкек в виде практических рекомендаций по преобразованию архитектурной среды, должна быть ориентирована в первую очередь на решение следующих фокус-проблем:

Во-первых, необходимо достичь художественной выразительности и целостности архитектурных объектов. Кроме этого требуется постоянно проводить мониторинг границ земельных участков, выделенных под строительство, и сверять соответствие строительным нормам площади будущей застройки. В связи с возникшей в последнее время тенденцией максимального приближения площади застройки к площади земельного участка, выделенного под строительство, что существенно сократило площадь дворового пространства и прилегающей территории.

В целях рационального использования земельных участков, выделяемых под строительство, необходимо запретить проектирование и строительство жилых комплексов без подземного паркинга и соответствующего строительным нормам благоустройства и озеленения придомовых территорий.

Предлагается разработать единую дизайн-концепцию развития дизайна городской среды столицы и ввести колористические паспорта улиц и проспектов.

Для формирования современной световой среды города требуется разработать световую карту г. Бишкек, включая световой дизайн основных городских аттракторов.

В городской среде совершенно не развит коммуникационный дизайн, что соответственно требует своевременной разработки единой графической и информационной навигационной системы.

Во-вторых, необходимо обратить внимание на формирование сомасштабного городского силуэта в центральной части города, а именно отрегулировать процессы

застройки вблизи красных линий, организации комфортных эргономичных открытых городских пространств с использованием инновационных технологий.

Акцентировать раскрытие визуальной взаимосвязи между знаковыми объектами архитектурной среды.

В-третьих, разработка элементов дизайна архитектурной среды должна быть адресной по отношению к объектам архитектуры и подчеркивать избранный стиль. В целом требуется комплексный средовой подход к проектированию объектов и отход от стандартизации облика городской среды, и в этом важную роль играет выявление и использование традиционных художественных методов для преобразования существующей архитектурной среды.

В-четвертых, повышение информативности городской среды за счет оптимизации вербально-графической системы ориентирования в городе и организации сенсорной навигации (создание без барьерной среды) для людей с ограниченными возможностями повысит качество жизненного комфорта для горожан.

В-пятых, особое значение для создания устойчивого развития городской/архитектурной среды имеет формирование эффективной системы пространств проспектов бульварного типа и набережных р. Ала-Арча и Аламедин в г. Бишкек.

Предлагается провести системный анализ основных процессов и видов деятельности на территории данных линейных пространств, включающий следующие меры:

- рассмотрение не только градостроительного аспекта, но и возможных сценарных изменений интерактивного пространства при определенных ситуациях (т.е. событийные мероприятия, сезонные перемены и т.д.), включая предметное наполнение изучаемого пространства;
- выявление существующих доминирующих и второстепенных композиционных центров, основных элементов проектируемого участка.
- выявление связей и зон влияния между доминирующими элементами городской среды.
- проведение SWOT-анализа исследуемой территории.
- проектное предложение концепт-идеи организации пространства столичных набережных как предметно-пространственного целого, с юридическим закреплением границ в целях регулирования осуществляемой.
- создание многоуровневого пространства прибрежной пешеходной зоны.
- организация в прибрежной зоне велотранспортной сети дорог.
- укрепление береговой линии и очищение русла основных рек и каналов.

Для реализации концепт-идеи необходимо создание базовой типологии элементов дизайна городской/архитектурной среды, с конкретизированием проектных задач первичного уровня.

Необходима дизайн-разработка береговых парапетов, ограждений, переходов, мостиков, спусков к воде, навесов, иного оборудования (объектов текстильной архитектуры, парковых скамеек, и т.д.), в соответствии с заданной концепт-идеей.

Практические рекомендации по рациональному использованию не востребуемых бывших производственных территорий г. Бишкек включают меры по выведению наземных парковочных мест в столице на подземный уровень и созданию на высвободившихся участках озелененных дизайн-пространств.

На базе отработавших производственных карьеров, расположенных в селитебной зоне на юго-востоке столицы рекомендуется создать скверы-кратеры. Подобные преобразования городской среды образуют новые архитектурно-ландшафтные аттракторы, которые преобразуют не востребуемые производственные территории в дополнительные природные компоненты *нового зеленого кольца столицы* (на примере проектного опыта городов Южной Кореи и проекта зеленого кольца г. Астана и г. Алматы, Казахстан).

## Список литературы

1. Халмурзаева Г.Б. Новые возможности устойчивого развития городской среды г.Бишкек [Текст] / Г.Б. Халмурзаева // Доклад, Бишкек Урбан форум. — Бишкек: 2014.— с. 17-29.
2. Смирнов Ю.Н. Архитектурное-формирование природно-антропогенной среды Киргизии [Текст] / Ю.Н.Смирнов // дисс....д.арх. —Бишкек: 2009.
3. Положение о водоохраняемых зонах и полосах водных объектов [Текст]/ Постановление Правительства Кыргызской Республики от 7 июля 1995 года N 271
4. Постановление Бишкекского Городского Кенеша №167 от 29 марта 2010 года Об исполнении первого шага Программы развития города Бишкек "Обновленная столица" на 2009-2012 годы[Текст] —Бишкек, 2009.
5. Программа развития города Бишкек "Обновленная столица" на 2009-2012 годы [Текст] / Постановление Бишкекского городского кенеша от 3 ноября 2009 года N 101—Бишкек: 2009.
6. Приложение к Постановлению Бишкекского городского Кенеша депутатов от 30 июня 2009 года № 77 [Текст]/ Правила благоустройства г.Бишкек.— —Бишкек, 2009.