



УДК 728.1.011



С.Т. КОЖОБАЕВА

КГУСТА им. Н. Исанова,
Бишкек, Кыргызская Республика
e-mail: kozhobaeva74@mail.ru

S.T. KOZHOBAYEVA

KSUCTA n.a. N. Isanov,
Bishkek, Kyrgyz Republic

А.Б. БАРКАЛБАСОВ

КГУСТА им. Н. Исанова,
Бишкек, Кыргызская Республика
e-mail: azamat.barkalbasov@mail.ru

A.B. BARKALBASOV

KSUCTA n.a. N. Isanov,
Bishkek, Kyrgyz Republic

А.И. ОМУРЗАКОВА

КГУСТА им. Н. Исанова,
Бишкек, Кыргызская Республика
e-mail: aigerim648@gmail.com

A.I. OMURZAKOVA

KSUCTA n.a. N. Isanov,
Bishkek, Kyrgyz Republic

E.mail. ksucta@elcat.kg

АНАЛИЗ НЕКОТОРЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ СРЕДЫ КЫРГЫЗСТАНА

ANALYSIS OF SOME FACTORS, WHICH INFLUENCE TO THE FORMATION OF MODERN MULTI-FUNCTIONAL DWELLING ENVIRONMENT OF KYRGYZSTAN

Жашоо чөйрөсүн заманбап долбоорлоо иштери турак жайдын архитектуралык-мейкиндик жана көлөмдүү-мерчемделген мүнөзүн шарттай турган инвестициялык-коммерциялык багытты алат. Ошентип, турак жай имараттардын архитектурасын потенциалдуу заказ берүүчүлөр аныктап жаткан фактыларды констатациялоого болот. Бирок долбоорлоодо эске алуучу иш чаралардын топтомун, зарыл болгон факторлор бар, мисалы жашоо чөйрөсүнө таасир этүүчү нормативдүү көрсөткүчтөр, санитардык-гигиеналык шарттар ж.б.. Бул изилдөөдө жашоо чөйрөсүнүн негизги архитектуралык-мейкиндигин шарттаган негизги факторлорго анализ жасалды.

Өзөктүү сөздөр: анализ, факторлор, инсоляция (күндүн нурунан пайдалануу), шамалдуу режим, рельеф, температуралык-нымдуу режим, архитектура, демография.

Современная проектная практика жилой среды предполагает инвестиционно-коммерческую ориентацию, которая определяет архитектурно-пространственные и объемно-планировочные характеристики жилища. Таким образом, можно констатировать тот факт, что архитектуру жилых зданий стал диктовать потенциальный заказчик. Однако при проектировании существует комплекс мероприятий, который необходимо учитывать, например факторы, влияющие на жилую среду, нормативные показатели, санитарно-гигиенические условия и т.д. В данном



исследовании был проделан анализ основных факторов, которые определяют архитектурно-пространственное воплощение жилой среды.

Ключевые слова: анализ, факторы, инсоляция, ветровой режим, рельеф, температурно-влажностный режим, архитектура, демография.

Modern project practice of living environment supposes an investment-commercial orientation, that determines architecturally-spatial and volume of-plan descriptions of dwelling. Thus, it is possible to establish circumstance that architecture of dwellings building a target account began to dictate. However at planning there is a complex of events, that must be taken into account, for example factors, influencing on a dwelling environment, normative indexes, sanitary-hygienic terms etc. The analysis of basic factors that determine architecturally-spatial embodiment of dwelling environment was done in this research.

Key words: analysis, factors. insolation, wind mode, terrain, temperature and humidity conditions, architecture, demography.

Формы жилых зданий, как свидетельствует история, возникают и развиваются в прямой зависимости с образом жизни отдельных людей и социальных групп. Они несут в себе отражение национальных, бытовых и культурных традиций, художественных представлений и много другого [1, с. 23].

Изучение истории формирования жилища указывает на то, что разнообразие типов жилых зданий обусловлено природно-географическими условиями, формами общественной и семейной жизни и уровнем развития производственных сил.

Таким образом основными факторами, которые влияют на формирование жилой среды являются:

1. природно-географические факторы, т.е. природа и ее развитие;
2. общественные факторы, т.е. общество и его развитие;
3. научно-технические факторы, т.е. техника и научно-технический прогресс;
4. эстетические факторы;

Природно-географические факторы. Формирование здоровой и эстетически полноценной жилой среды невозможно без учета природно-климатических условий, всегда оказывающих существенное влияние на архитектуру зданий, на их пространственную и функциональную организацию, на выбор строительных материалов и конструкций и многое другое. Убедительным подтверждением этого положения служит народное жилище, которое складывалось в прямой зависимости не только от национально-бытовых традиций народа, его культуры, но и от местных природно-климатических условий:

- климат (температурно-влажностный и ветровой режимы, инсоляция и освещение территории);

- рельеф;

- водные ресурсы;

- грунты, геологическая и тектоническая структура и полезные ископаемые.

Температурно-влажностный режим. Его воздействие может отрицательно сказываться на комфортности жилья, поэтому жилые помещения необходимо защищать от резких сезонных и суточных перепадов температуры наружного воздуха, от переохлаждения в северных регионах и перегрева в южных районах [1, С. 30]. Поэтому в современном строительстве получают развитие принципы и приемы регулирования температуры и влажности внутри зданий естественным путем, за счет архитектурно-планировочных средств.

Ветровой режим определяется на основе многолетних наблюдений и характеризуется направленностью и скоростью воздушных потоков в данной местности. Для проектирования важно знать “розу ветров”, показывающую повторяемость ветров того или иного направления. Ветровое движение воздуха помогает осуществить естественное проветривание жилых помещений, благодаря возникающей разнице



давления с наветренной стороны дома [1, С. 32]. На интенсивность воздухообмена в квартирах влияют местоположение и ориентация дома, распределение и размеры проемов на фасадных поверхностях, положение внутренних перегородок. Учет ветрового режима очень важен при разработке генеральных планов жилых групп, комплексов, районов и размещении селитебных зон в городе и других поселениях [2, С. 36]. Это объясняется тем, что движение воздушных масс обеспечивает аэрацию застроенных территорий и тем самым поддерживает благоприятную экологическую обстановку: очищается воздушный бассейн, в условиях жаркого климата охлаждается поверхность зданий и земли. Данный эффект возможен при правильном выборе схемы размещения жилых зданий и интервалов между ними.

Инсоляция, т.е. облучение жилых помещений и придомовых территорий прямым солнечным светом также способствует поддержанию санитарно-гигиенического комфорта. В соответствии со СНиП, применяют дифференцированные нормы в соответствии с региональностью. Например, для северных регионов непрерывная инсоляция жилых помещений должна обеспечиваться в течение 3 ч., в средней полосе – 2.5 ч., в южных районах – 2ч. В условиях реконструкции и в сложных градостроительных условиях норма может быть уменьшена на 0,5 ч. по отношению к норме [1, С. 34].

В данном случае необходимо отметить, что на инсоляцию значительно может повлиять конфигурация планов, разрыв между зданиями и их высота.

Для достижения санитарно-гигиенического комфорта важна и *естественная освещенность помещений*. Она зависит от уровня наружной освещенности (яркости небосвода), количества отраженного света, величины световых проемов и глубины комнат.

Рельеф местности также активно участвует в формировании жилых комплексов и в выборе приемов застройки. Подтверждением тому является многочисленные результаты историко-архитектурного анализа и современной практики проектирования. В зависимости от уклона проектируются соответствующие по объемно-пространственному и планировочному решению типы жилых комплексов.

Общественные факторы. Общественные факторы, которые определяются через социальную структуру создания жилой среды и формируют следующие составные элементы:

- население, его количество и социально-демографическая структура (темпы роста, миграции, половой и вековой состав, размер и структура семей и т.п.);
- тип государственного устройства, социально-экономические связи и отношения социальных групп;
- образование, эстетические и моральные ценности социальных групп [3, С. 140].

На формирование жилой среды глубокое влияние оказывает социальная структура общества и социальные процессы, происходящие в нем. Поэтому жилая единица это не только архитектурная, функциональная, техническая, но и социальная категория, поскольку она несет в себе отражение национальных, бытовых и культурных традиций, художественных представлений и много другого (Рис.1.). На основании социологических исследований определяется норма жилищной обеспеченности, от которой зависит размер квартиры и количество комнат. Поэтому на первой стадии проектирования должна закладываться социальная модель последующим пространственным воплощением.

Социально-демографическая структура учитывает число, пол, возраст, профессиональную ориентацию членов семьи, а также ее структурный состав. В зависимости от этих характеристик определяется состав основных, дополнительных и подсобных помещений [5, С. 218].

Научно-технические факторы. Научно-технические факторы создания жилой среды имеют такие составные элементы:

- накопление информации и степень развития науки;
- энергетическое обеспечение;

- материальные ресурсы;
- градостроительные морфологические проблемы;
- экологические проблемы.

Конструктивно-технологические схемы выбирают с учетом возможности воплощения замысла автора, объемно-пространственной композиции и образа проектируемого здания. Обычно принимаются конструктивные решения с несущими стенами и традиционные строительные материалы (кирпич, брус, кругляк, мелкие бетонные блоки), также могут быть крупнопанельные и *каркасно-щитовые* конструкции.

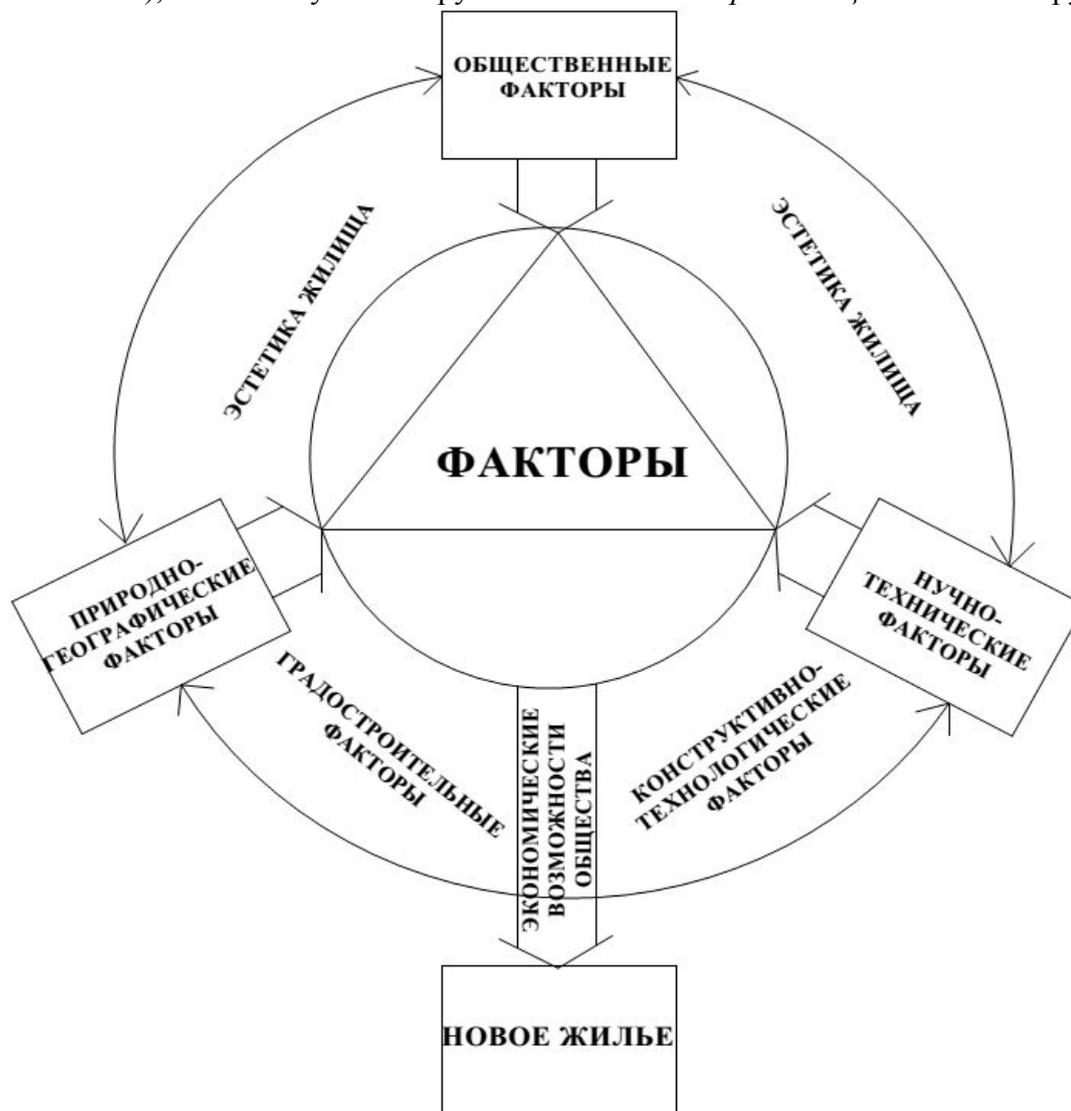


Рис.1. Факторы, определяющие структуру современного жилого комплекса

Роль эстетики в формировании современного жилого комплекса. Сменялись эпохи, типы жилых зданий и способы их возведения. Постоянной оставалась присущая человеку забота не только об утилитарных качествах среды обитания но и о ее красоте. Эта эстетическая потребность оставила глубокий след в безымянной архитектуре народного жилища и в жилых постройках известных зодчих. Поэтому жилище считается самой обширной и значительной сферой проявления художественного сознания как индивидуума, так и общества в целом. Именно здесь, в архитектуре жилых зданий отражаются эстетические идеалы, вкусы и предпочтения своего времени. С этой точки зрения роль жилища уникальна. Становясь материальным воплощением художественного сознания, оно принимает на себя ничем не заменимую культурную и воспитательную



функцию [4, С. 17].

Формирование жилища, как творчество, связано с историей архитектурных стилей, имеет глубокие национальные и территориальные корни и демонстрирует своеобразие художественного сознания каждого народа, что дает возможность в развитии современной этно-архитектурной концепции жилого пространства.

Эстетика этнокультурных жилых комплексов имеет глубокие национальные и региональные корни. Устойчивые стереотипы, возникшие в ходе эволюции национального жилища, это не только история культуры, но и основа его дальнейшего развития. Эстетические качества этнокультурного жилого комплекса должны стать результатом архитектурного осмысления целого ряда объективных факторов: природно-климатических условий, градостроительной ситуации, объемно-планировочной структуры, его конструктивной схемы, технологии возведения и строительных материалов.

Предметное воплощение эстетических идеалов и традиций в архитектуре этно-жилых комплексов осуществляется в ходе его формообразования на всех уровнях: застройка-дом-крупная пластика дома-деталь-квартира. На каждом таком уровне решаются свои композиционные задачи и каждый из них одинаково важен для создания эстетически полноценной жилой среды.

Список литературы

1. Лисициан М.В. Архитектурное проектирование жилых зданий [Текст]: учебник для ВУЗов / М.В. Лисициан, В.Л. Пашковский, З.В. Петунина и др. – Москва: Стройиздат, 1990. – 488 с.
2. МСП 3.02 – 102-2006 Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий [Текст]: Система межгосударственных нормативных документов в строительстве. – Москва: 2006. – 87 с.
3. Омуралиев Д.Д. Социально-экономический аспект как фактор формирования нового типа жилого образования г. Бишкек [Текст] / Д.Д. Омуралиев, С.Т. Кожобаева // Научная дискуссия: инновации в современном мире. – Москва: 2015. - №11(42). - Ч.2. – С.138-146.
4. Кожобаева С.Т. Характеристика объемно-планировочных параметров жилого образования на современном этапе развития архитектуры жилища (на примере г. Бишкек) [Текст] / С.Т. Кожобаева // Вестник КГУСТА. – Бишкек, 2016. - №1(51). – С. 13-19.
5. Дербишева Э.Д. Жилищное строительство в Кыргызской Республике: состояние и перспективы развития [Текст] / Э.Д.Дербишева. - Бишкек: Алтын принт, 2012. - 361 с.