

УДК 94 (575.2)

**СТАНОВЛЕНИЕ И РАЗВИТИЕ ГОРОДОВ ЮГА
И ЮГО-ЗАПАДА КЫРГЫЗСТАНА: СОВЕТСКИЙ ПЕРИОД**

Н.А. Прохорова

Рассматриваются этапы развития советского градостроительства в начале XX века и архитектурно-планировочная структура сети населенных мест юга Кыргызстана.

Ключевые слова: градостроительство; архитектурно-планировочная структура; застройка; зонирование; генеральный план.

**FORMATION AND DEVELOPMENT OF CITIES IN THE SOUTH
AND SOUTH-WEST OF KYRGYZSTAN: THE SOVIET PERIOD**

N.A. Prokhorova

The article considers the stages of the development of soviet urban planning in the early XXth century and architectural planning structure of the network of settlements in southern Kyrgyzstan.

Key words: urban planning; architectural and planning structure; building; zoning; master plan.

В Кыргызстане градостроительство получило определенное развитие еще в дореволюционный период, когда первые схематичные генеральные планы были разработаны для Токмака, Каракола (Пржевальска), Пишпека (Фрунзе, Бишкека), части Оша, которые относились к уездным городам. В первые годы советской власти сеть городов республики ограничивалась только перечисленными ранее четырьмя городами, и только в 1927 г. к ним добавились Джалал-Абад и Нарын, переведенные в категорию городов. Кроме того, были еще три рабочих поселка угольщиков городского типа – Кызыл-Кия, Сулюкта и Кок-Янтак.

Дореволюционные схемы этих городов оказали большое влияние на развитие этих населенных пунктов в советский период.

Становление советской архитектуры Кыргызстана происходило под знаком братской помощи союзных республик и городов страны. Развитие зодчества края привлекало многих ведущих специалистов необычностью социально-исторической ситуации, которая требовала перехода от патриархальных форм жизни коренного населения к социалистической. Поэтому помощь со стороны специалистов в развитии архитектуры выражалась не только в проектировании отдельных, наиболее сложных и ответственных зданий и сооружений, но и в разработках градостроительных вопросов и проблем районной планировки.

После Октябрьской революции стали возникать новые города и поселки городского типа, реконструироваться старые. Историю развития советского градостроительства в Кыргызстане можно разделить на три основных этапа.

Первый этап (1917–1932). До революции в Кыргызстане строительство в городах велось бессистемно. Планы, составленные для городов XVIII в., носили сугубо схематичный характер, назначение которых заключалось в основном в том, чтобы определить схему улиц, кварталов и площадей.

Второй этап (1933–1941) начинается с развития градостроительства. Возникают новые рабочие поселки, перестраиваются существующие. За время от восстановительного периода до 1941 г. в республике появилось двенадцать поселков городского типа [1, с. 69]. Во второй половине 30-х гг. началась реконструкция городов Кыргызстана. Предварительные схемы генеральных планов застройки были составлены в 1938–1940 гг. для Пржевальска (Каракол), Нарына, Рыбачье (Балыкчи), Оша и Джалал-Абада. Они представляли наметки по планировочной структуре городов с расположением улиц, кварталов, площадей, зон промышленности и озеленения [2, с. 19].

Третий этап (1941–1954). Это военные и послевоенные годы, когда зодчие республики

продолжали работать в русле общей направленности второй половины 30-х и 40-х гг. Заимствование форм и приемов из исторического наследия сказывалось и в градостроительных решениях, организации ансамблей [3, с. 46].

С 1946–1948 гг. разрабатываются генеральные планы городов Кыргызстана. Генеральный план города Фрунзе (Бишкек) был разработан группой московских градостроителей, архитекторы республики подготовили генеральные планы для городов республиканского подчинения [1, с. 70]. В 1948 г. был утвержден генеральный план города Пржевальска (Каракол) (архит. М. Муксинов, П. Иванов, в 1949 г. – Оша (архит. В. Нусов), Джал-Абада (архит. П. Иванов), Токмака (архит. Е. Писарской). Тогда же были разработаны генеральные планы многих рабочих поселков, в том числе Сары-Булака, Сулюкты, Таш-Кумыра, Хайдаркана и др. К 1950 г. в Киргизии было уже 12 городов и 17 поселков городского типа [2, с. 20].

Мы рассмотрим становление и развитие городов юга и юго-запада Кыргызстана, которые находились в особом положении, обусловленном целым рядом факторов природно-географического, народнохозяйственного и социально-исторического порядка.

Город Талас. Город находится в центре Таласской долины, на левом берегу горной реки Талас и на высоте более 1200 м над уровнем моря. После Октябрьской революции общественная жизнь села несколько оживилась, но экономика развивалась медленно.

В связи с образованием в 1944 г. области село Дмитриевское было преобразовано в город Талас. В 1920 г. в селе Дмитриевском было около 200 дворов, в 1939 г. – 940 дворов. А в 1963 г. в г. Таласе насчитывалось более 3000 домов. В течение всего периода развития с 20-х до середины 50-х г. Талас сохранял облик одноэтажного, с преобладающей индивидуальной жилой застройкой населенного пункта. Темпы роста города были замедлены из-за низкого уровня развития промышленности.

Генеральный план Таласа был разработан в 1952–1953 гг. (архит. В. Нусов, инж.-эконом. М. Сладков). Проект сохранял исторически сложившуюся прямоугольную систему улиц, но вместе с тем намечал целый ряд мероприятий по реконструкции города с перспективой развития до 1970 г. В соответствии с генеральным планом была сформирована городская площадь и застройка центральной улицы, производилось размещение жилых домов и культурно-бытовых зданий, велось благоустройство и озеленение города. В 1956 г. в связи с ликвидацией области Талас был пере-

длен в разряд городов республиканского подчинения. Наиболее оживленный период в жизни Таласа протекал с 1944 по 1956 гг., когда в нем находился центр области [1, с. 81].

Город Ош. В первые годы Советской власти сохранялась многовековая застройка города Ош, с узкими кривыми улочками и тупиками, глинобитными дувалами и мазанками с плоскими кровлями, с мечетями и медресе и относительно небольшой район с прямыми улицами и переулками, кварталами с усадебной застройкой, возникшей в конце прошлого столетия. В годы гражданской войны город был сожжен басмачами.

Город Ош начинает активно развиваться с 1931 г., когда к городу была подведена железная дорога от Кара-Су. Именно с этого периода начинается рост текстильной промышленности, усилилось жилищное и культурно-бытовое строительство. Для упорядочения городской застройки потребовались определенные градостроительные мероприятия. Так как в довоенные годы генеральный план города не был разработан, а в 1939–1940 гг. была разработана только принципиальная схема генерального плана (архит. В. Змиевский), которая носила характер обобщенных предварительных предложений по застройке и реконструкции Оша на основе прямоугольной и радиально-кольцевой системы улиц и магистралей. Так как схема генерального плана не оказала большого влияния на развитие города, то и застройка Оша продолжала осуществляться бессистемно. Только в 1949 г. был разработан генеральный план города (архит. В. Нусов, Л. Куцемалов, инж.-эконом. Л. Хворостинская), который предусматривал реконструкцию целого ряда основных улиц, создание новой городской площади перед зданием педагогического института, рост селитебных территорий в юго-восточной и юго-западной частях города, озелененных пространств, развитие сети учреждений культурно-бытового назначения, прокладку сетей водопровода и канализации. По этому генеральному плану город развивался почти два последующих десятилетия, в течение которых были возведены много жилых домов, педагогический институт, Дворец пионеров, стадион, кинотеатр на 800 мест, почтамт, гостиница, ряд торговых, обслуживающих, зрелищных, административных и других зданий [4, с. 90].

Город Джалал-Абад. Город Джалал-Абад находится в южной части Кугартской долины у подножия возвышенности Аюб-Тай, на высоте более 700 м над уровнем моря. Город пересекают два арыка: Чука-Тюбе и Хан-арык, которые берут начало от реки Кугарт.

После установления советской власти большое внимание было уделено Джалал-Абадским целебным источникам, начинается строительство курорта. В городе стала развиваться промышленность по переработке сельскохозяйственной продукции, начинается рост и преобразование городской застройки. В середине 20-х г. в Джалал-Абаде были построены промышленные предприятия: кирпично-черепичный завод и мебельная фабрика, школы, жилые дома, стадион, на улицах появились булыжные мостовые, застройка велась в основном малоэтажная. Широкий масштаб жилищного и культурно-бытового строительства начинается в послевоенное время.

Первая предварительная схема плана города составлена в 1939–1940 гг. архитектором В.К. Змиевским. В 1945 г. впервые произведена топогеодезическая съемка города и сделаны инженерные изыскания.

Генеральный план города Джалал-Абад был разработан в 1950 г. (архит. П. Иванов). По генплану город был разделен на селитебную, промышленную и курортную зоны, его стихийно сложившаяся уличная сеть была подвергнута реконструкции на основе прямоугольной системы планировки улиц и кварталов. В процессе застройки города генеральный план подвергался корректировке. Важнейшими событиями в развитии города стали появление первого автобусного маршрута (1950 г.) и прокладка водопроводной сети (1954 г.).

Город Сулюкта. Сулюкта расположен на северном склоне Туркестанского хребта, в ущелье Капчигай, на высоте 1175–1350 м над уровнем моря, на расстоянии 400 км к юго-западу от г. Ош.

В 1925 г. Сулюкта представлял собой небольшой рабочий поселок при руднике, с населением чуть более 1600 человек, которые жили в общежитиях, в индивидуальных примитивных домиках и полуземлянках. Застройка поселка носила хаотичный характер. Небольшие и неказистые жилые постройки из леса и самана лепились по взгоркам, представляя картину убогого поселения. Новый период жизни Сулюкты начался в 1925 г. после восстановления шахт.

Город был образован в 1940 г., но первый генеральный план города был разработан только в 1957 г. (архит. В. Энкер), который учитывал сложный характер рельефа и особенности производственной деятельности. Градостроительная структура города Сулюкты – это своеобразная совокупность функционально-планировочных элементов: городского центра, сосредоточившего основные административные и культурно-бытовые здания города, и нескольких небольших поселков

непосредственно у действующих шахт. Прямоугольная планировочная схема улиц и кварталов применялась в тех частях города, где местность была достаточно ровной и с небольшими уклонами. Город состоял из собственно города, в котором сосредоточены главные общественные и административные здания, и из нескольких небольших поселков, расположенных непосредственно у шахт [1, с. 85].

Город Кызыл-Кия. Кызыл-Кия расположен на холмистой равнине Караван-Кокджарской впадины в предгорьях Алайского хребта, у подножья высоких адыров, окаймляющих город почти со всех сторон, и на высоте 960–1015 м над уровнем моря. Город расчленен на части железной дорогой, холмами, рвами, поймой речки Джан-Сай и арыками Тешик и Анхор. Протяженность города по долине более восьми километров.

После установления советской власти в Кызыл-Кия уделялось большое внимание улучшению жизни рабочих. Еще в 1918 г. для рабочих были построены баня, несколько общежитий, больница, школа. В 1921 г. была открыта школа горных десятников, русская и мусульманская школы 1 степени, а в 1923 г. – школа фабрично-заводского ученичества.

В 1938 г. в Кызыл-Кия насчитывалось чуть более 15 тыс жителей. Строительство жилых и культурно-бытовых зданий началось одновременно с восстановлением шахт. Архитектура жилых зданий восстановительного периода и первой пятилетки в известной мере отражала стиль советского зодчества 20–30-х гг.

В послевоенные годы в Кызыл-Кия было уже 8 школ, горный техникум, ремесленное училище, 6 детских садов и яслей, 2 кинотеатра, стадион, магазин и другие культурно-бытовые и административные здания. Город рос, строительство набирало темп, но отсутствие генерального плана препятствовало рациональной организации застройки. Первый генеральный план города был разработан в 1957 г. (архит. В. Энкер). Планировочная структура города в основном была прямоугольной, но частично имела и свободную систему расположения улиц. Однако уровень инженерного благоустройства Кызыл-Кия оставался невысоким: отсутствовала общегородская канализация, была слабо развита система водоснабжения [5, с. 86].

Город Таш-Кумыр. Таш-Кумыр расположен в 112 км к северо-западу от Джалал-Абада, на высоте 550–650 м над уровнем моря. Город вытянулся вдоль обрывистого берега реки Нарын узкой полосой шириной 400–800 м, зажатой с двух сторон невысокими, но лишенными растительности горами.

Таш-Кумыр как рабочий поселок возник в 1933 г., когда началась промышленная добыча угля. В том же 1933 г. была построена первая шахта, а в 1935 г. от станции Уч-Курган подведена узкоколейка. В 1943 г. Таш-Кумыр получил права города. Таш-Кумыр развивался без генерального плана более 20 лет, и только в 1951 г. генплан был разработан тем же проектным институтом, что и для Кок-Янгака – Узгипрошахт (архит. В. Энкер, М. Сулла). Отсутствие генерального плана привело к неудачному территориальному зонированию города, хаотичности застройки, поэтому его утверждение способствовало упорядочению размещения объектов гражданского строительства, улучшению уличной сети, благоустройству и озеленению. Тем не менее, застройка в городе оставалась малоэтажной, а сложившаяся система узких и извилистых улиц затрудняла движение городского транспорта.

Отсутствие общегородской канализации и слабо развитая водопроводная сеть, а также неправильное расположение промышленно-складских сооружений на берегу реки создали большие проблемы для дальнейшего развития города. Проблемой для развития Таш-Кумыра является и рассредоточенная планировочная структура города, так как он расчленен на части рельефом местности, расположением шахт, железной дорогой и республиканской магистралью, которые проходят через город.

Город Майли-Сай расположен к северу от г. Ош. Построен он был как рабочий поселок в послевоенные годы. Майли-Сай – один из интереснейших городов юга Кыргызстана. Город расположен по берегу горной р. Майли-Су, в западных отрогах Ферганского хребта. Место, где находится Майли-Сай, представляет собой узкую полосу земли шириной около 500 м, длиной около 8 км, вытянутую вдоль горной реки и зажатую с двух сторон горами.

Городом Майли-Сай стал в 1956 г., но по своему благоустройству он превосходил многие соседние города, поскольку развивался по плану, имел водопровод, канализацию, арычную сеть, электро-снабжение. Прямоугольная сетка улиц не логично связана с горным рельефом, на котором расположен город, демонстрируя несколько формальный подход к градостроительным вопросам, свойственный для ряда архитектурных решений послевоенного периода. Но и такая пространственная организация показывает свое превосходство над хаотичной застройкой, характерной для большинства городов юго-запада республики в первые годы или даже десятилетия их существования.

Построенный после Великой Отечественной войны, Майли-Сай являлся одним из самых благоустроенных городов Кыргызстана. Центральная часть города, в которой сосредоточены общественные, административные и другие здания, занимает территорию по длине около километра и по ширине – до 200 м. Город представлял пример комплексной застройки, когда в короткое время были построены жилые кварталы с одно-и двухэтажной периметральной застройкой, городской центр и необходимые административные и культурно-бытовые здания. Проведено благоустройство города, включая асфальтирование улиц, организацию парка со спортивными сооружениями, озеленение городской территории, проложены водопровод, канализация, электроосвещение, арычная сеть и пр.

Строительство Майли-Сая, осуществленное за короткий период с использованием типовых и повторно примененных проектов большинства жилых и общественных зданий, отразивших в своей архитектуре стилевую направленность послевоенных лет, придало облику города определенную целостность. Основным строительным материалом служили кирпич и местный камень, контрастно сочетавшийся на фасадах с белыми архитектурными деталями. Жилые дома строились с учетом природно-климатических особенностей юга республики, т. е. с применением лоджий, галерей, террас, балконов, дворики, фонтанов, бассейнов и солнцезащитных устройств, характерных местных строительных материалов и приемов строительства.

Композиционным ядром Майли-Сая стала центральная площадь с Дворцом культуры. Главные улицы застроены в цепочку или по периметру двухэтажными жилыми домами и культурно-бытовыми зданиями. Композиционная цельность города достигнута в результате четкой планировки. Строительство было проведено быстрыми темпами. Архитектура зданий и сооружений города явно отражает этап развития советской архитектуры за период 1945–1954 гг. [5, с. 87].

Город Узген. Узген находится в 44 км к северо-востоку от Оша. Город расположен в благоприятных природных условиях, на высоком правом берегу реки Кара-Дарья на отметке 1012 м над уровнем моря. С юга к городу подходит Алайский хребет, с востока – Ферганский. Наличие богатых водных ресурсов, прекрасного ландшафта открывало перед Узгеном большие перспективы для его дальнейшего развития.

Древний город Кыргызстана – Узген – в годы Советской власти пережил свое второе рождение. Как город Узген в предреволюционный период не

существовал, и только в 1927 г. он получил права города районного значения. В 1927 г. в Узгене проживало около 11 тыс жителей, занимавшихся по традиции земледелием, а также ремеслами, торговлей и извозом. В советское время застройка города осуществлялась без генерального плана в течение длительного времени, что привело к существенным градостроительным ошибкам.

Генеральный план Узгена был утвержден в 1957 г. (архит. В. Нусов, инж.-эконом. Л. Хворостинская). Он предусматривал комплексную застройку города жилыми и общественными зданиями и сооружениями. По этому проекту была частично реконструирована сложившаяся за прошедшее время усложненная сеть извилистых улиц, переулков и тупиков, построены двух-трехэтажные жилые дома и общественные здания, асфальтированы главные улицы, проложена первая очередь водопровода. Возводятся школы, лечебные заведения, культурно-бытовые и административные здания, промышленные предприятия местного значения.

В заключение мы можем сказать, что изучение истории градостроительства юга Кыргызстана имеет практическую значимость на современном этапе исторического развития страны и на перспективу.

Материалы о градостроительной культуре края важны для истории республики, так как могут содействовать закреплению в сознании граждан Кыргызстана потребности по сохранению и бережному отношению к наследию архитектуры, могут служить своеобразным ресурсом по продвижению мира и стабильности на юге Кыргызстана.

Литература

1. *Нусов В.Е.* Архитектура Киргизии с древнейших времен до наших дней / В.Е. Нусов. Фрунзе: Кыргызстан, 1971. С. 5.
2. *Курбатов В.В.* Архитектура Советской Киргизии / В.В. Курбатов. М.: Издательство литературы по строительству, 1972. С. 18–20.
3. *Горячева В.Д. и др.* Памятники истории и культуры города Бишкек / В.Д. Горячева, В.И. Деев, С.Я. Перегудова. Бишкек: Илим, 1996. С. 94.
4. *Писарской Е.Г., Курбатов В.В.* Архитектура Советской Киргизии / Е.Г. Писарской, В.В. Курбатов. М.: Стройиздат, 1986. С. 9.
5. *Нусов В.Е.* Современная архитектура Киргизии / В.Е. Нусов. Фрунзе: Кыргызстан, 1982. С. 56. 44 ил.